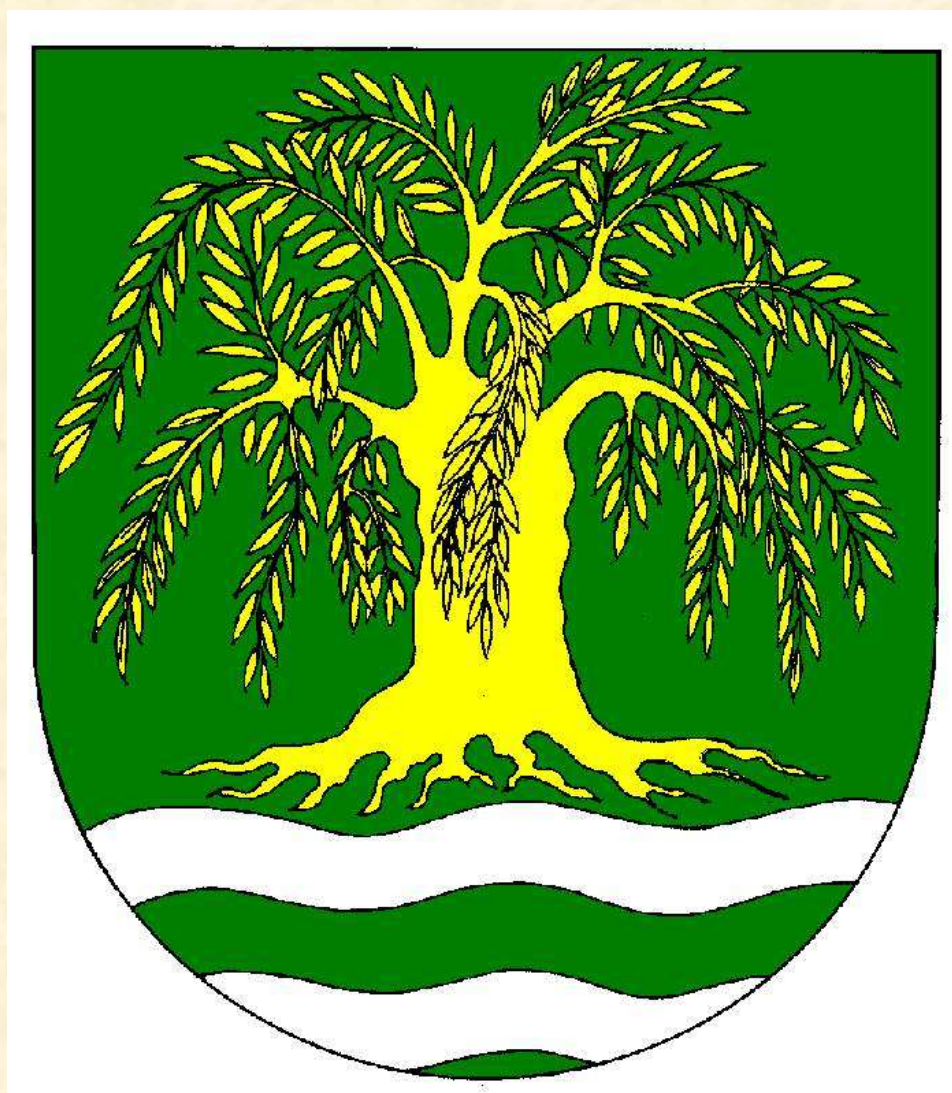


Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017



Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/1
k návrhu programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A.schvaľuje
program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Schválenie programu zasadnutia*
3. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
4. *Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia*
5. *Odborné stanovisko hl.kontrolóra k záverečnému účtu*
6. *Schválenie záverečného účtu*
7. *Schválenie návrhov na uzatvorenie nájomných zmlúv*
8. *Schválenie návrhov na uzatvorenie kúpnych zmlúv*
9. *Schválenie odpredaja pozemku*
10. *Diskusia – deň obce*
11. *Záver*

Nagy Jozef
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....6.....

Proti:..... -.....

Neprítomný:.....Ing.Varga Ladislav.....

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/2
k návrhu na schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. schvaľuje

zapisovateľku:

- *Viola Jancsárová*

overovateľov zápisnice:

- *Habardik Jozef*

- *Slávik Tibor*

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....6.....

Proti:..... -.....

Neprítomný:.....Ing.Varga Ladislav.....

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/3
K odbornému stanovisku hl.kontrolóra k záverečnému účtu

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

Odborné stanovisko hl.kontrolóra k záverečnému účtu

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:..... -.....

Neprítomný:..... -.....

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/4
K schválenie záverečného účtu

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. schvaľuje
celoročné hospodárenie Obce Vrbová nad Váhom za rok 2016 bez výhrad

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:..... -.....

Neprítomný:.....

Uznesenia

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/5

k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa
Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Klaudia Farkasová, rodné priezvisko Farkasová, dátum narodenia 23.03.1981, rodné číslo 815323/6630, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 283, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/6/2017 zo dňa 11.05.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 283 na parcele registra „C“ p.č. 4792/6, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho

- *Klaudia Farkasová, rodné priezvisko Farkasová, dátum narodenia 23.03.1981, rodné číslo 815323/6630, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 283,*

v podiele 1/1 k celku,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.10.2015 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/6/2017 zo dňa 11.05.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ,ako rodinný dom so súp.č. 283 na parcele registra „C“ p.č. 4792/6, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho

- *Klaudia Farkasová, rodné priezvisko Farkasová, dátum narodenia 23.03.1981, rodné číslo 815323/6630, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 283,*

za nasledovných podmienok:

- *kupujúci ku dňu podpísania kúpnej zmluvy nebude mať žiadne neuhradené záväzky voči obci,*
- *kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného*

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.01.2015 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,

- *predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 2057,07 €, s tým, že kupujúci kúpnu cenu zaplatí v splátkach vo výške 70 € mesačne do konca príslušného mesiaca, a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,*
- *po podpísaní kúpnej zmluvy od 01.07.2017, v prípade riadneho splácania kúpnej ceny, je kupujúci oprávnený kupovanú nehnuteľnosť bezplatne užívať,*
- *v prípade nezaplatenia niektorej splátky ani do splatnosti ďalšej splátky, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť,*
- *v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy predávajúcim, kupujúcemu vznikne povinnosť nehnuteľnosť vypratať a odovzdať a predávajúcemu vznikne povinnosť zo zaplatených splátok vrátiť čiastku presahujúcu sumu obvyklého nájomného vo výške podľa znaleckého posudku 22,00 € za obdobie od 01.07.2017 do vypratania a odovzdania nehnuteľnosti predávajúcemu,*
- *poplatok za návrh na vklad platí kupujúci.*

D. žiada zástupcu starostu obce
zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....-.....

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/6

k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že
na základe žiadosti žiadateľa Vojtech Farkas, rodné priezvisko Farkas, dátum narodenia 04.10.1957, rodné číslo 571004/6386, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 282, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/7/2017 zo dňa 11.05.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 282 na parcele registra „C“ p.č. 4792/5, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho
- *Vojtech Farkas, rodné priezvisko Farkas, dátum narodenia 04.10.1957, rodné číslo 571004/6386, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 282, v podiele 1/1 k celku,*
z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.10.2015 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že
1. *zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Vám číslo 18/7/2017 zo dňa 11.05.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,*
2. *po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,*

C. schvaľuje
predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 282 na parcele registra „C“ p.č. 4792/5, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho
- *Vojtech Farkas, rodné priezvisko Farkas, dátum narodenia 04.10.1957, rodné číslo 571004/6386, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 282, za nasledovných podmienok:*
- *kupujúci ku dňu podpísania kúpnej zmluvy nebude mať žiadne neuhradené záväzky voči obci,*
- *kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci je otcom nájomcu nehnuteľnosti, na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.01.2015, v ktorej nehnuteľnosti býva i v súčasnosti a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,*

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 2057,07 €, s tým, že kupujúci kúpnu cenu zaplatí v splátkach vo výške 70 € mesačne do konca príslušného mesiaca, a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- po podpísaní kúpnej zmluvy od 01.07.2017, v prípade riadneho splácania kúpnej ceny, je kupujúci oprávnený kupovanú nehnuteľnosť bezplatne užívať,
- v prípade nezaplatenia niektorej splátky ani do splatnosti ďalšej splátky, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť,

- v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy predávajúcim, kupujúcemu vznikne povinnosť nehnuteľnosť vypratať a odovzdať a predávajúcemu vznikne povinnosť zo zaplatených splátok vrátiť čiastku presahujúcu sumu obvyklého nájomného vo výške podľa znaleckého posudku 22 € za obdobie od 01.07.2017 do vypratania a odovzdania nehnuteľnosti predávajúcemu,
- poplatok za návrh na vklad platí kupujúci.

*D. žiada zástupcu starostu obce zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia*

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....-.....

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Uznesenia

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/7

k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Erika Ballová, rodné priezvisko Csicsóová, dátum narodenia 20.09.1961, rodné číslo 615920/6097, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 302, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/10/2017 zo dňa 11.05.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 302 na parcele registra „C“ p.č. 4784/5, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho

- Erika Ballová, rodné priezvisko Csicsóová, dátum narodenia 20.09.1961, rodné číslo 615920/6097, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 302, v podiele 1/1 k celku,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.10.2015 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Vám číslo 18/10/2017 zo dňa 11.05.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 302 na parcele registra „C“ p.č. 4784/5, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho

- Erika Ballová, rodné priezvisko Csicsóová, dátum narodenia 20.09.1961, rodné číslo 615920/6097, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 302, za nasledovných podmienok:

- kupujúci ku dňu podpísania kúpnej zmluvy nebude mať žiadne neuhradené záväzky voči obci,

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,

- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 3 121,67 €, s tým, že kupujúci kúpnu cenu zaplatí v splátkach vo výške 100 € mesačne do konca príslušného mesiaca,

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,

- *po podpísaní kúpnej zmluvy od 01.07.2017, v prípade riadneho splácania kúpnej ceny, je kupujúci oprávnený kupovanú nehnuteľnosť bezplatne užívať,*
- *v prípade nezaplatenia niektorej splátky ani do splatnosti ďalšej splátky, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť,*
- *v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy predávajúcim, kupujúcemu vznikne povinnosť nehnuteľnosť vypratať a odovzdať a predávajúcemu vznikne povinnosť zo zaplatených splátok vrátiť čiastku presahujúcu sumu obvyklého nájomného vo výške podľa znaleckého posudku 36 € za obdobie od 01.07.2017 do vypratania a odovzdania nehnuteľnosti predávajúcemu,*
- *poplatok za návrh na vklad platí kupujúci.*

D. Žiada zástupcu starostu obce zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Nepřítomný:.....-.....

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Uznesenia

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/8

k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že
na základe žiadosti žiadateľa Ľudovít Csicsó, rodné priezvisko Csicsó, dátum narodenia 19.03.1965, rodné číslo 650319/6920, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 296, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/9/2017 zo dňa 11.05.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 296 na parcele registra „C“ p.č. 4789/5, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho - Ľudovít Csicsó, rodné priezvisko Csicsó, dátum narodenia 19.03.1965, rodné číslo 650319/6920, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 296, v podiele 1/1 k celku,
z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.10.2015 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že
1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/9/2017 zo dňa 11.05.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje
predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 296 na parcele registra „C“ p.č. 4789/5, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho - Ľudovít Csicsó, rodné priezvisko Csicsó, dátum narodenia 19.03.1965, rodné číslo 650319/6920, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 296, za nasledovných podmienok:
- kupujúci ku dňu podpísania kúpnej zmluvy nebude mať žiadne neuhradené záväzky voči obci,
- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 1546,52 €, s tým, že kupujúci kúpnu cenu zaplatí v splátkach vo výške 60 € mesačne do konca príslušného mesiaca, a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- po podpísaní kúpnej zmluvy od 01.07.2017, v prípade riadneho splácania kúpnej ceny, je kupujúci oprávnený kupovanú nehnuteľnosť bezplatne užívať,
- v prípade nezaplatenia niektorej splátky ani do splatnosti ďalšej splátky, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť,
- v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy predávajúcim, kupujúcemu vznikne povinnosť nehnuteľnosť vypratať a odovzdať a predávajúcemu vznikne povinnosť zo zaplatených splátok vrátiť čiastku presahujúcu sumu obvyklého nájomného vo výške podľa znaleckého posudku 18 € za obdobie od 01.07.2017 do vypratania a odovzdania nehnuteľnosti predávajúcemu,
- poplatok za návrh na vklad platí kupujúci.

D. žiada zástupcu starostu obce zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Nepřítomný:.....-.....

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Uznesenia

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 18 19/9

*k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom
z dôvodu hodného osobitného zreteľa*

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Anita Krekáčsová, rodné priezvisko Krekáčsová, dátum narodenia 09.12.1987, rodné číslo 876209/6926, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 305, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/11/2017 zo dňa 11.05.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 304 na parcele registra „C“ p.č. 4786/1, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho

- Anita Krekáčsová, rodné priezvisko Krekáčsová, dátum narodenia 09.12.1987, rodné číslo 876209/6926, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 305, v podiele 1/1 k celku,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.10.2015 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/11/2017 zo dňa 11.05.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 304 na parcele registra „C“ p.č. 4786/1, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho

- Anita Krekáčsová, rodné priezvisko Krekáčsová, dátum narodenia 09.12.1987, rodné číslo 876209/6926, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 305, za nasledovných podmienok:

- kupujúci ku dňu podpísania kúpnej zmluvy nebude mať žiadne neuhradené záväzky voči obci,

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 2025,80 €, s tým, že kupujúci kúpnu cenu zaplatí v splátkach vo výške 70 € mesačne do konca príslušného mesiaca, a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- po podpísaní kúpnej zmluvy od 01.07.2017, v prípade riadneho splácania kúpnej ceny, je kupujúci oprávnený kupovanú nehnuteľnosť bezplatne užívať,
- v prípade nezaplatenia niektorej splátky ani do splatnosti ďalšej splátky, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť,
- v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy predávajúcim, kupujúcemu vznikne povinnosť nehnuteľnosť vypratať a odovzdať a predávajúcemu vznikne povinnosť zo zaplatených splátok vrátiť čiastku presahujúcu sumu obvyklého nájomného vo výške podľa znaleckého posudku 22 € za obdobie od 01.07.2017 do vypratania a odovzdania nehnuteľnosti predávajúcemu,
- poplatok za návrh na vklad platí kupujúci.

D. žiada zástupcu starostu obce zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Nepřítomný:.....-.....

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Uznesenia

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/10

k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že
na základe žiadosti žiadateľa Valéria Opálková, rodné priezvisko Opálková, dátum narodenia 16.11.1982, rodné číslo 826116/6606, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 293, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/8/2017 zo dňa 11.05.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 293 na parcele registra „C“ p.č. 4789/1, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho

- Valéria Opálková, rodné priezvisko Opálková, dátum narodenia 16.11.1982, rodné číslo 826116/6606, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 293, v podiele 1/1 k celku,
z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.10.2015 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/8/2017 zo dňa 11.05.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 293 na parcele registra „C“ p.č. 4789/1, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho

- Valéria Opálková, rodné priezvisko Opálková, dátum narodenia 16.11.1982, rodné číslo 816116/6606, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 293, za nasledovných podmienok:

- kupujúci ku dňu podpísania kúpnej zmluvy nebude mať žiadne neuhradené záväzky voči obci,

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného

Uznesenia z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 15.06.2017

osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,

- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 2013,77 €, s tým, že kupujúci kúpnu cenu zaplatí v splátkach vo výške 60 € mesačne do konca príslušného mesiaca, a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,

- po podpísaní kúpnej zmluvy od 01.07.2017, v prípade riadneho splácania kúpnej ceny, je kupujúci oprávnený kupovanú nehnuteľnosť bezplatne užívať,

- v prípade nezaplatenia niektorej splátky ani do splatnosti ďalšej splátky, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť,

- v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy predávajúcim, kupujúcemu vznikne povinnosť nehnuteľnosť vypratáť a odovzdať a predávajúcemu vznikne povinnosť zo zaplatených splátok vrátiť čiastku presahujúcu sumu obvyklého nájomného vo výške podľa znaleckého posudku 26 € za obdobie od 01.07.2017 do vypratania a odovzdania nehnuteľnosti predávajúcemu,

- poplatok za návrh na vklad platí kupujúci.

D. žiada zástupcu starostu obce zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....-.....

*Jozef Nagy
zástupca starostu obce*

Uznesenia

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/11

*k návrhu na schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom
z dôvodu hodného osobitného zreteľa*

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Emma Bódi, dátum narodenia 05.06.1989, rodné číslo 895605/9145, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Kava, Ul. záhradkárov 80/9, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/16/2017 zo dňa 11.05.2017 bol schválený zámer na prenájom nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 297 na parcele registra „C“ p.č. 4789/7, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa:

- Emma Bódi, dátum narodenia 05.06.1989, rodné číslo 895605/9145, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Kava, Ul. záhradkárov 80/9,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko žiadateľ je súčasným nájomcom bytu v uvedenej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007 a nehnuteľnosť riadne užíva a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/16/2017 zo dňa 11.05.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

prenájom a uzatvorenej nájomnej zmluvy v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o nájme nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 297 na parcele registra „C“ p.č. 4789/7, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

- Emma Bódi, dátum narodenia 05.06.1989, rodné číslo 895605/9145, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Kava, Ul. záhradkárov 80/9,

za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ je súčasným nájomcom bytu v uvedenej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007, nehnuteľnosť riadne užíva a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,
- prenajatú nehnuteľnosť nájomca bude využívať na účely bývania,
- nájomná bude uzatvorená od 01.07.2017 na dobu neurčitú,
- nájomné bude stanovené vo výške 13 €/mesiac, so splatnosťou do konca mesiaca

D. žiada zástupcu starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....-.....

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Uznesenia

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/12

*k návrhu na schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom
z dôvodu hodného osobitného zreteľa*

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Štefan Dikác, dátum narodenia 25.05.1955, rodné číslo 550525/6262, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 288, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/15/2017 zo dňa 11.05.2017 bol schválený zámer na prenájom nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 288 na parcele registra „C“ p.č. 4792/11, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa:

- Štefan Dikác, dátum narodenia 25.05.1955, rodné číslo 550525/6262, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 288,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko žiadateľ bol nájomcom bytu v uvedenej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007, nehnuteľnosť užíva i v súčasnosti a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/15/2017 zo dňa 11.05.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

prenájom a uzatvorenej nájomnej zmluvy v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o nájme nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 288 na parcele registra „C“ p.č. 4792/11, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa

- Štefan Dikác, dátum narodenia 25.05.1955, rodné číslo 550525/6262, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 288,

za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ je súčasným nájomcom bytu v uvedenej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007, nehnuteľnosť riadne užíva a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,

- prenajatú nehnuteľnosť nájomca bude využívať na účely bývania,

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

- nájomná bude uzatvorená od 01.07.2017 na dobu neurčitú ,
- nájomné bude stanovené vo výške 13 €/mesiac, so splatnosťou do konca mesiaca.
- žiadateľ svoj dlh v celkovej výške 3,36 €, nedoplatok za obdobie do 30.06.2016 uzná a zaplatí, resp. sa zaviazá zaplatiť v osobitnej dohode,

D. žiada starostu obce zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-

Neprítomný:.....-

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/12

k návrhu na schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Katarína Krekácsová, dátum narodenia 12.10.1957, rodné číslo 576012/6317, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 305, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/13/2017 zo dňa 11.05.2017 bol schválený zámer na prenájom nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 305 na parcele registra „C“ p.č. 4786/2, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa:

- Katarína Krekácsová, dátum narodenia 12.10.1957, rodné číslo 576012/6317, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 305, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko žiadateľ bol nájomcom bytu v uvedenej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007, nehnuteľnosť užíva i v súčasnosti a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/13/2017 zo dňa 11.05.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

prenájom a uzatvorenej nájomnej zmluvy v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o nájme nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 305 na parcele registra „C“ p.č. 4786/2, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa

- Katarína Krekácsová, dátum narodenia 12.10.1957, rodné číslo 576012/6317, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 305, za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ je súčasným nájomcom bytu v uvedenej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007, nehnuteľnosť riadne užíva a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

- preajatú nehnuteľnosť nájomca bude využívať na účely bývania,
- nájomná bude uzatvorená od 01.07.2017 na dobu neurčitú ,
- nájomné bude stanovené vo výške 21 €/mesiac, so splatnosťou do konca mesiaca.

*D. žiada zástupcu starostu obce
zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto
uznesenie do 30 dní od schválenia uznesenia.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia*

*Jozef Nagy
zástupca starostu obce*

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....-.....

Uznesenia

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/13

*k návrhu na schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom
z dôvodu hodného osobitného zreteľa*

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Gizela Mácsodiová, rodné priezvisko Lamiová, dátum narodenia 21.12.1955, rodné číslo 556221/6341, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník č.286, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/12/2017 zo dňa 11.05.2017 bol schválený zámer na prenájom nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 286 na parcele registra „C“ p.č. 4792/9, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa:

- Gizela Mácsodiová, rodné priezvisko Lamiová, dátum narodenia 21.12.1955, rodné číslo 556221/6341, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník č.286, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko žiadateľ je súčasným nájomcom bytu v uvedenej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007 a nehnuteľnosť riadne užíva a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/12/2017 zo dňa 11.05.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

prenájom a uzatvorenej nájomnej zmluvy v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o nájme nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 286 na parcele registra „C“ p.č. 4792/9, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa

- Gizela Mácsodiová, rodné priezvisko Lamiová, dátum narodenia 21.12.1955, rodné číslo 556221/6341, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník č.286, za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ je súčasným nájomcom bytu v uvedenej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007, nehnuteľnosť riadne užíva a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

- prenajatú nehnuteľnosť nájomca bude využívať na účely bývania,
- nájomná bude uzatvorená od 01.07.2017 na dobu neurčitú,
- nájomné bude stanovené vo výške 22 €/mesiac, so splatnosťou do konca mesiaca

D. žiada zástupcu starostu obce zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....-.....

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/14

k návrhu na schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

*na základe žiadosti žiadateľa **Vojtech Opálka**, dátum narodenia 04.05.1959, rodné číslo 590504/6631, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 295, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/14/2017 zo dňa 11.05.2017 bol schválený zámer na prenájom nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 295 na parcele registra „C“ p.č. 4789/4, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa:*

*- **Vojtech Opálka**, dátum narodenia 04.05.1959, rodné číslo 590504/6631, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 295, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko žiadateľ bol nájomcom bytu v uvedenej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007, nehnuteľnosť užíva i v súčasnosti a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.*

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Vám číslo 18/14/2017 zo dňa 11.05.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

prenájom a uzatvorenej nájomnej zmluvy v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o nájme nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 295 na parcele registra „C“ p.č. 4789/4, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa

*- **Vojtech Opálka**, dátum narodenia 04.05.1959, rodné číslo 590504/6631, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 295, za nasledovných podmienok:*

- nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ je súčasným nájomcom bytu v uvedenej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007, nehnuteľnosť riadne užíva a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

-
- *prenajatú nehnuteľnosť nájomca bude využívať na účely bývania,*
 - *nájomná bude uzatvorená od 01.07.2017 na dobu neurčitú ,*
 - *nájomné bude stanovené vo výške 19 €/mesiac, so splatnosťou do konca mesiaca.*
 - *žiadateľ svoj dlh v celkovej výške 17,70 €, nedoplatok za obdobie , uzná a zaplatí,*
resp. sa zaviazá zaplatiť v osobitnej dohode,

*D. žiada zástupcu starostu obce
zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto
uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia*

*Jozef Nagy
zástupca starostu obce*

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Nepřítomný:.....-.....

Uznesenia

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/15

k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa
Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. *konštatuje, že*

na základe žiadosti žiadateľa Erika Ballová, rodné priezvisko Csicsóová, dátum narodenia 20.09.1961, rodné číslo 615920/6097, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 302, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 18/10/2017 zo dňa 11.05.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 302 na parcele registra „C“ p.č. 4784/5, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho

- *Erika Ballová, rodné priezvisko Csicsóová, dátum narodenia 20.09.1961, rodné číslo 615920/6097, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 302, v podiele 1/1 k celku,*

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.10.2015 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.

B. *berie na vedomie informáciu, že*

1. *zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Vám číslo 18/10/2017 zo dňa 11.05.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,*

2. *po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,*

C. *schvaľuje*

predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 302 na parcele registra „C“ p.č. 4784/5, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho

- *Erika Ballová, rodné priezvisko Csicsóová, dátum narodenia 20.09.1961, rodné číslo 615920/6097, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 302, za nasledovných podmienok:*

- *kupujúci ku dňu podpísania kúpnej zmluvy nebude mať žiadne neuhradené záväzky voči obci,*

- *kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,*

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

- *predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 3 121,67 €, s tým, že kupujúci kúpnu cenu zaplatí v splátkach vo výške 100 € mesačne do konca príslušného mesiaca, a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,*
- *po podpísaní kúpnej zmluvy od 01.07.2017, v prípade riadneho splácania kúpnej ceny, je kupujúci oprávnený kupovanú nehnuteľnosť bezplatne užívať,*
- *v prípade nezaplatenia niektorej splátky ani do splatnosti ďalšej splátky, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť,*
- *v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy predávajúcim, kupujúcemu vznikne povinnosť nehnuteľnosť vypratáť a odovzdať a predávajúcemu vznikne povinnosť zo zaplatených splátok vrátiť čiastku presahujúcu sumu obvyklého nájomného vo výške podľa znaleckého posudku 36 € za obdobie od 01.07.2017 do vypratania a odovzdania nehnuteľnosti predávajúcemu,*
- *poplatok za návrh na vklad platí kupujúci.*

*D. Žiada zástupcu starostu obce zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia*

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Nepřítomný:.....-.....

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Uznesenia
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 15.06.2017

Uznesenie č. 19/16

k žiadosti o predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

žiadosť zo dňa 25.04.2017 žiadateľa Alžbeta Lapošová, rodné priezvisko Lapošová, dátum narodenia 11.01.1973, rodné číslo 735111/6608, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 287, o predaj nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 287 na parcele registra „C“ p.č. 4792/10, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, v podiele 1/1 k celku, nájomcu nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.06.2007 Obcou Vrbová nad Váhom ako prenajímateľom a žiadateľom Erika Ballová ako nájomcom,

B. konštatuje, že

žiadateľ dlhuje za nájomné z nájomnej zmluvy podľa bodu A/ tohto uznesenia za obdobie od 1.1.2013 do 30.06.2017 sumu v celkovej výške 234,96 eur.

C. neschvaľuje

za súčasných podmienok

predaj nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom, ako rodinný dom so súp.č. 287 na parcele registra „C“ p.č. 4792/10, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa Alžbeta Lapošová, rodné priezvisko xxx, dátum narodenia 11.01.1973, rodné číslo 735111/6608, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 287s tým, že o žiadosti žiadateľa bude obecné zastupiteľstvo rokovať v prípade zaplatenia dlhu žiadateľa z nájomnej zmluvy podľa bodu A/ tohto uznesenia, uvedeného v bode B/ tohto uznesenia,

D. žiada zástupcu starostu

informovať žiadateľa o tomto uznesení obecného zastupiteľstva

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Nepřítomný:.....-.....

Jozef Nagy
zástupca starostu obce